

Informační list aukce – Pozemky k.ú. Litobratřice, okres Znojmo**I. Předmět aukce**

Předmětem aukce jsou tyto pozemky v katastrálním území Litobratřice.

LV	PODÍL	PARCELA	VÝMĚRA	VÝMĚRA PODÍL	DRUH POZEMKU
447	1/5	2648	176,00	35,20	lesní pozemek
447	1/5	2832	167,00	33,40	lesní pozemek
447	1/5	4022	256,00	51,20	lesní pozemek
447	1/5	4192	1523,00	304,60	lesní pozemek
547	1/5	2641	26,00	5,20	ostatní plocha
547	1/5	2647	26,00	5,20	ostatní plocha
547	1/5	2827	21,00	4,20	ostatní plocha
547	1/5	2831	20,00	4,00	ostatní plocha
547	1/5	4021	137,00	27,40	ostatní plocha
547	1/5	4023	61,00	12,20	ostatní plocha
548	2/5	3196	109,00	43,60	lesní pozemek
548	2/5	3201	20,00	8,00	lesní pozemek
548	2/5	4018	86,00	34,40	ostatní plocha
548	2/5	4019	147,00	58,80	lesní pozemek
548	2/5	4026	28,00	11,20	ostatní plocha
548	2/5	4037	439,00	175,60	lesní pozemek
548	2/5	4039	105,00	42,00	ostatní plocha
548	2/5	4158	108,00	43,20	ostatní plocha
548	2/5	4159	473,00	189,20	lesní pozemek
548	2/5	4162	170,00	68,00	ostatní plocha
548	2/5	4467	363,00	145,20	lesní pozemek

Vyhrazená cena je stanovena.

Povinností účastníka aukce je důkladné seznámení:

- s nabízenými nemovitostmi (právní a faktická stránka)
- se všemi informacemi uveřejněnými ke konkrétní aukci (Karta aukce)
- s dokumenty, které jsou k aukci připojeny (Informační list aukce, návrh kupní smlouvy)

II. Převod pozemků, kupní smlouva, poplatky

Pozemky budou převedeny na základě kupní smlouvy. **Kupní cenu je možné uhradit 3 způsoby:**

- do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy
- úhrada na 2 poloviny – první do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy, druhá po převodu vlastnických práv
- kupní cena bude složena do advokátní úschovy

Návrh kupní smlouvy bude zveřejněn v detailu zadané aukce. Pokud návrh zveřejněn nebude, tak v případě zájmu zašleme na Váš email. Stačí kontaktovat osobu uvedenou u této aukce.

Poplatky a daně (kdo je hradí):

- poplatek za advokátní úschovu hradí kupující
- poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující

Vyhrazená cena

- v případě, že v aukci nebude dosaženo vyhrazené ceny, není prodávající povinen pozemky prodat
- výše vyhrazené ceny se dopředu nesděluje, uvádí se pouze informace o jejím stanovení