

Informační list aukce – Pozemky k.ú. Trnava u Zlína, okres Zlín**I. Předmět aukce, nájem**

Předmětem aukce jsou tyto pozemky v katastrálním území Trnava u Zlína.

LV	PODÍL	PARCELA	VÝMĚRA	VÝMĚRA PODÍL	DRUH POZEMKU
64	1/2	783/1	4836,00	2418,00	trvalý travní porost
64	1/2	783/33	1096,00	548,00	trvalý travní porost
64	1/2	783/8	384,00	192,00	orná půda
64	1/2	783/22	44,00	22,00	trvalý travní porost
64	1/2	783/20	1640,00	820,00	ostatní plocha
138	1	687/6	18385,00	18385,00	trvalý travní porost
138	1	686	2938,00	2938,00	trvalý travní porost
138	1	687/5	1657,00	1657,00	trvalý travní porost
138	1	687/4	460,00	460,00	trvalý travní porost
138	1	687/7	334,00	334,00	trvalý travní porost
138	1	3053/1	184,00	184,00	ostatní plocha
138	1	618/2	1002,00	1002,00	lesní pozemek
				28960,00	

Vyhrazená cena je stanovena.

Na pozemcích je uzavřena nájemní smlouva, pro více informací kontaktujte makléře.

Na uvedených pozemcích vážne bankovní zástava - jedná se o zástavní právo smluvní, v případě prodeje dává prodávající pokyn bance k výmazu zástavy a ta je poté odstraněna. Úhrada kupní ceny probíhá až po výmazu zástavy.

Povinností účastníka aukce je důkladné seznámení:

- s nabízenými nemovitostmi (právní a faktická stránka)
- se všemi informacemi uveřejněnými ke konkrétní aukci (Karta aukce)
- s dokumenty, které jsou k aukci připojeny (Informační list aukce, návrh kupní smlouvy)

II. Převod pozemků, kupní smlouva, poplatky

Pozemky budou převedeny na základě kupní smlouvy. **Kupní cenu je možné uhradit 3 způsoby:**

- do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy
- úhrada na 2 poloviny – první do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy, druhá po převodu vlastnických práv
- kupní cena bude složena do advokátní úschovy

Návrh kupní smlouvy bude zveřejněn v detailu zadané aukce. Pokud návrh zveřejněn nebude, tak v případě zájmu zašleme na Váš email. Stačí kontaktovat osobu uvedenou u této aukce.

Poplatky (kdo je hradí):

- poplatek za advokátní úschovu hradí kupující
- poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující

Vyhrazená cena

- v případě, že v aukci nebude dosaženo vyhrazené ceny, není prodávající povinen pozemky prodat
- výše vyhrazené ceny se dopředu nesděluje, uvádí se pouze informace o jejím stanovení