

Informační list aukce – Pozemky k.ú. Borovnice u Staré Paky, okres Trutnov

I. Předmět aukce, nájem

Předmětem aukce jsou tyto pozemky v katastrálním území Borovnice u Staré Paky.

LV	PODÍL	PARCELA	VÝMĚRA	VÝMĚRA PODÍL	DRUH POZEMKU
607	1/24	370	3489,00	145,38	orná půda
607	1/24	302/1	5683,00	236,79	trvalý travní porost
607	1/24	303/1	7194,00	299,75	lesní pozemek
607	1/24	303/2	237,00	9,88	ostatní plocha
607	1/24	303/7	2466,00	102,75	vodní plocha
607	1/24	305/1	650,00	27,08	ostatní plocha
607	1/24	305/2	153,00	6,38	ostatní plocha
607	1/24	305/3	38,00	1,58	ostatní plocha
607	1/24	308/10	22795,00	949,79	orná půda
607	1/24	308/11	1358,00	56,58	orná půda
607	1/24	308/16	7860,00	327,50	orná půda
607	1/24	308/2	2309,00	96,21	orná půda
607	1/24	308/8	18165,00	756,88	orná půda
607	1/24	311/3	695,00	28,96	orná půda
607	1/24	311/4	3517,00	146,54	trvalý travní porost
607	1/24	312/2	3397,00	141,54	orná půda
607	1/24	326/6	429,00	17,88	ostatní plocha
607	1/24	328/4	3145,00	131,04	orná půda
607	1/24	328/5	2609,00	108,71	trvalý travní porost
607	1/24	372/1	819,00	34,13	orná půda
607	1/24	372/4	255,00	10,63	orná půda
607	1/24	372/7	363,00	15,13	orná půda
607	1/24	372/8	11428,00	476,17	orná půda
607	1/24	372/9	4230,00	176,25	orná půda
				4303,50	

Vyhrazená cena je stanovena.

Na pozemcích je uzavřena nájemní smlouva, pro více informací kontaktujte makléře.

Povinností účastníka aukce je důkladné seznámení:

- s nabízenými nemovitostmi (právní a faktická stránka)
- se všemi informacemi uveřejněnými ke konkrétní aukci (Karta aukce)
- s dokumenty, které jsou k aukci připojeny (Informační list aukce, návrh kupní smlouvy)

II. Převod pozemků, kupní smlouva, poplatky

Pozemky budou převedeny na základě kupní smlouvy. **Kupní cenu je možné uhradit 3 způsoby:**

- do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy
- úhrada na 2 poloviny – první do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy, druhá po převodu vlastnických práv
- kupní cena bude složena do advokátní úschovy

Návrh kupní smlouvy bude zveřejněn v detailu zadané aukce. Pokud návrh zveřejněn nebude, tak v případě zájmu zašleme na Váš email. Stačí kontaktovat osobu uvedenou u této aukce.

Poplatky (kdo je hradí):

- poplatek za advokátní úschovu hradí kupující
- poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující

Vyhrazená cena

- v případě, že v aukci nebude dosaženo vyhrazené ceny, není prodávající povinen pozemky prodat
- výše vyhrazené ceny se dopředu nesděluje, uvádí se pouze informace o jejím stanovení