

## Informační list aukce – Pozemky k.ú. Částkov, okres Uherské Hradiště

### I. Předmět aukce, nájem

Předmětem aukce jsou pozemky v katastrálním území Částkov.

LV	PODÍL	PARCELA	VÝMĚRA	VÝMĚRA PODÍL	DRUH POZEMKU
82	1/4	112	507,00	126,75	trvalý travní porost
82	1/4	114	1967,00	491,75	trvalý travní porost
82	1/4	906	1979,00	494,75	trvalý travní porost
82	1/4	1099	90,00	22,50	ostatní plocha
82	1/4	1103	676,00	169,00	lesní pozemek
82	1/4	1220	1483,00	370,75	trvalý travní porost
82	1/4	1226	18724,00	4681,00	trvalý travní porost
82	1/4	1025/2	5532,00	1383,00	trvalý travní porost
82	1/4	1083/2	737,00	184,25	ostatní plocha
82	1/4	1083/3	3827,00	956,75	trvalý travní porost
82	1/4	1147/1	5962,00	1490,50	trvalý travní porost
82	1/4	1147/2	331,00	82,75	ostatní plocha
82	1/4	119/1	6934,00	1733,50	trvalý travní porost
82	1/4	1384/11	77,00	19,25	ostatní plocha
198	1	1354/116	52,00	52,00	ostatní plocha
219	1/3	612/104	10685,00	3561,67	orná půda
402	1/2	1142/1	7468,00	3734,00	trvalý travní porost
402	1/2	1083/8	2647,00	1323,50	trvalý travní porost
402	1/2	1168	1446,00	723,00	trvalý travní porost

**Vyhrazená cena je stanovena. Pro informace o nájemních smlouvách kontaktujte makléře.**

**Na pozemcích č. 612/104 a 1354/116 je bankovní zástava. V případě prodeje se zástava odstraňuje.**

**GPS: 49.0918778N, 17.6206028E**

Povinností účastníka aukce je důkladné seznámení:

- s nabízenými nemovitostmi (právní a faktická stránka)
- se všemi informacemi uveřejněnými ke konkrétní aukci (Karta aukce)
- s dokumenty, které jsou k aukci připojeny (Informační list aukce, návrh kupní smlouvy)

## **II. Převod pozemků, kupní smlouva, poplatky**

Pozemky budou převedeny na základě kupní smlouvy. **Kupní cenu je možné uhradit 3 způsoby:**

- do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy
- úhrada na 2 poloviny – první do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy, druhá po převodu vlastnických práv
- kupní cena bude složena do advokátní úschovy

Návrh kupní smlouvy bude zveřejněn v detailu zadané aukce. Pokud návrh zveřejněn nebude, tak v případě zájmu zašleme na Váš email. Stačí kontaktovat osobu uvedenou u této aukce.

### **Poplatky a daně (kdo je hradí):**

- poplatek za advokátní úschovu hradí kupující
- poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující