

**Informační list aukce – Pozemky k.ú. Knínice u Boskovic, okres  
Blansko**

**I. Předmět aukce, nájem**

Předmětem aukce jsou tyto pozemky v katastrálním území Knínice u Boskovic.

LV	PODÍL	PARCELA	VÝMĚRA	VÝMĚRA PODÍL	DRUH POZEMKU
283	1	4367	2352,00	2352,00	orná půda
283	1	4763	1967,00	1967,00	trvalý travní porost
283	1	4781	1374,00	1374,00	lesní pozemek
283	1	4943	7950,00	7950,00	ovocný sad
283	1	4952	839,00	839,00	zahrada
535	1/2	4523	1231,00	615,50	orná půda

**Vyhrazená cena je stanovena.**

**Na uvedených pozemcích parc. č. 4367 a 4763 vážne bankovní zástava -** jedná se o zástavní právo smluvní, v případě prodeje dává prodávající pokyn bance k výmazu zástavy a ta je poté odstraněna. Úhrada kupní ceny probíhá až po výmazu zástavy.

**Pro více informací o nájemních smlouvách kontaktujte makléře.**

Povinností účastníka aukce je důkladné seznámení:

- s nabízenými nemovitostmi (právní a faktická stránka)
- se všemi informacemi uveřejněnými ke konkrétní aukci (Karta aukce)
- s dokumenty, které jsou k aukci připojeny (Informační list aukce, návrh kupní smlouvy)

**II. Převod pozemků, kupní smlouva, poplatky**

Pozemky budou převedeny na základě kupní smlouvy. **Kupní cenu je možné uhradit 3 způsoby:**

- do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy
- úhrada na 2 poloviny – první do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy, druhá po převodu vlastnických práv
- kupní cena bude složena do advokátní úschovy

**Poplatky a daně (kdo je hradí):**

- poplatek za advokátní úschovu hradí kupující
- poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující