

Informační list aukce – Pozemky k.ú. Veletiny, okres Uherské Hradiště

I. Předmět aukce, nájem

Předmětem aukce jsou tyto pozemky v katastrálním území Veletiny.

LV	PODÍL	PARCELA	VÝMĚRA	VÝMĚRA PODÍL	DRUH POZEMKU
429	1/24	2869/134	472,00	19,67	orná půda
429	1/24	2869/135	439,00	18,29	orná půda
429	1/24	2869/63	42,00	1,75	ostatní plocha
429	1/24	2869/64	39,00	1,63	ostatní plocha
902	1	2878/15	1161,00	1161,00	trvalý travní porost
902	1	2878/16	901,00	901,00	orná půda
902	1	2848/17	811,00	811,00	orná půda
902	1	2359	629,00	629,00	trvalý travní porost
902	1	2358/3	167,00	167,00	trvalý travní porost
902	1	312/1	412,00	412,00	zahrada
902	1	2358/4	11,00	11,00	trvalý travní porost
902	1	1521	224,00	224,00	ostatní plocha
902	1	1522/2	197,00	197,00	ostatní plocha
902	1	1588/1	504,00	504,00	ostatní plocha
902	1	1599/2	444,00	444,00	ostatní plocha
902	1	1847/1	133,00	133,00	ostatní plocha
902	1	1850/16	13,00	13,00	lesní pozemek
902	1	2824/83	63,00	63,00	ostatní plocha
902	1	2824/84	57,00	57,00	ostatní plocha
902	1	2824/85	74,00	74,00	ostatní plocha
902	1	2824/86	66,00	66,00	ostatní plocha
902	1	2830/255	67,00	67,00	ostatní plocha
902	1	2850/19	20,00	20,00	ostatní plocha
902	1	2866/102	73,00	73,00	ostatní plocha
				6068,33	

Vyhrazená cena je stanovena.

Na pozemcích je uzavřena nájemní smlouva, pro více informací kontaktujte makléře.

Na uvedených pozemcích vážně bankovní zástava - jedná se o zástavní právo smluvní, v případě prodeje dává prodávající pokyn bance k výmazu zástavy a ta je poté odstraněna. Úhrada kupní ceny probíhá až po výmazu zástavy.

Povinností účastníka aukce je důkladné seznámení:

- s nabízenými nemovitostmi (právní a faktická stránka)
- se všemi informacemi uveřejněnými ke konkrétní aukci (Karta aukce)
- s dokumenty, které jsou k aukci připojeny (Informační list aukce, návrh kupní smlouvy)

II. Převod pozemků, kupní smlouva, poplatky

Pozemky budou převedeny na základě kupní smlouvy. **Kupní cenu je možné uhradit 3 způsoby:**

- do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy
- úhrada na 2 poloviny – první do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy, druhá po převodu vlastnických práv
- kupní cena bude složena do advokátní úschovy

Návrh kupní smlouvy bude zveřejněn v detailu zadané aukce. Pokud návrh zveřejněn nebude, tak v případě zájmu zašleme na Váš email. Stačí kontaktovat osobu uvedenou u této aukce.

Poplatky (kdo je hradí):

- poplatek za advokátní úschovu hradí kupující
- poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující

Vyhrazená cena

- v případě, že v aukci nebude dosaženo vyhrazené ceny, není prodávající povinen pozemky prodat
- výše vyhrazené ceny se dopředu nesděluje, uvádí se pouze informace o jejím stanovení