

Informační list aukce – Pozemky k.ú. Stružnice, okres Česká Lípa

I. Předmět aukce, nájem/pacht

Předmětem aukce jsou tyto pozemky v katastrálním území Stružnice.

LV	PODÍL	PARCELA	VÝMĚRA	VÝMĚRA PODÍL	DRUH POZEMKU
661	1/6	605	2 545	424,17	ostatní plocha
661	1/6	609	2 106	351,00	lesní pozemek
661	1/6	600/10	215	35,83	lesní pozemek
661	1/6	600/9	882	147,00	lesní pozemek
697	1/6	603/1	26 835	4 472,50	orná půda
661	1/6	613/1	704	117,33	lesní pozemek
661	1/6	616/1	21 974	3 662,33	orná půda
661	1/6	617/1	7 001	1 166,83	ostatní plocha
661	1/6	618/1	1 494	249,00	ostatní plocha
661	1/6	624/1	10 152	1 692,00	ostatní plocha
661	1/6	630/2	2 682	447,00	ostatní plocha
661	1/6	631/2	1 250	208,33	ostatní plocha
				12973,33	

Vyhrazená cena je stanovena.

Povinností účastníka aukce je důkladné seznámení:

- s nabízenými nemovitostmi (právní a faktická stránka)
- se všemi informacemi uveřejněnými ke konkrétní aukci (Karta aukce)
- s dokumenty, které jsou k aukci připojeny (Informační list aukce)

II. Převod pozemků, kupní smlouva, poplatky

Pozemky budou převedeny na základě kupní smlouvy. **Kupní cenu je možné uhradit 3 způsoby:**

- do 5 pracovních dnů od podpisu kupní smlouvy/výmazu zástavy
- úhrada na 2 poloviny – první do 5 pracovních dnů po podpisu smlouvy/výmazu zástavy, druhá po převodu vlastnických práv
- kupní cena bude složena do advokátní úschovy

Poplatky a daně (kdo je hradí):

- poplatek za advokátní úschovu hradí kupující
- poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující

Vyhrazená cena

- v případě, že v aukci nebude dosaženo vyhrazené ceny, není prodávající povinen pozemky prodat
- výše vyhrazené ceny se dopředu nesděluje, uvádí se pouze informace o jejím stanovení