

Informační list aukce – Pozemky k.ú. Rajnochovice, okres Kroměříž**I. Předmět aukce, nájem**

Předmětem aukce jsou tyto pozemky v katastrálním území Rajnochovice.

LV	PODÍL	PARCELA	VÝMĚRA	VÝMĚRA PODÍL	Druh pozemku
910	1/2	161	370	185,00	ostatní plocha
910	1/2	150/1	845	422,50	trvalý travní porost
910	1/2	194/12	1 815	907,50	trvalý travní porost
910	1/2	194/41	419	209,50	ostatní plocha
910	1/2	240/11	756	378,00	trvalý travní porost
910	1/2	240/7	2 057	1 028,50	trvalý travní porost
910	1/2	254/12	1 482	741,00	trvalý travní porost
				3 872,00	

Vyhrazená cena je stanovena.

Na pozemcích je uzavřena nájemní smlouva, pro více informací kontaktujte makléře.

Na uvedených pozemcích vážně bankovní zástava - jedná se o zástavní právo smluvní, v případě prodeje dává prodávající pokyn bance k výmazu zástavy a ta je poté odstraněna. Úhrada kupní ceny probíhá až po výmazu zástavy.

Povinností účastníka aukce je důkladné seznámení:

- s nabízenými nemovitostmi (právní a faktická stránka)
- se všemi informacemi uveřejněnými ke konkrétní aukci (Karta aukce)
- s dokumenty, které jsou k aukci připojeny (Informační list aukce, návrh kupní smlouvy)

II. Převod pozemků, kupní smlouva, poplatky

Pozemky budou převedeny na základě kupní smlouvy. **Kupní cenu je možné uhradit 3 způsoby:**

- do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy
- úhrada na 2 poloviny – první do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy, druhá po převodu vlastnických práv

- kupní cena bude složena do advokátní úschovy

Návrh kupní smlouvy bude zveřejněn v detailu zadané aukce. Pokud návrh zveřejněn nebude, tak v případě zájmu zašleme na Váš email. Stačí kontaktovat osobu uvedenou u této aukce.

Poplatky (kdo je hradí):

- poplatek za advokátní úschovu hradí kupující
- poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující

Vyhrazená cena

- v případě, že v aukci nebude dosaženo vyhrazené ceny, není prodávající povinen pozemky prodat
- výše vyhrazené ceny se dopředu nesděluje, uvádí se pouze informace o jejím stanovení